

## 변호사 고용 시



변호사가 캘리포니아주에서 변호사 개업이 가능한 면허를 취득했는지 확인하십시오. 해당 주 변호사회 번호를 요청하고 주 변호사회에 문의하거나 다음에서 온라인으로 변호사 검색을 이용하십시오:  
[www.calbar.ca.gov/attorneysearch](http://www.calbar.ca.gov/attorneysearch)



해결 과정에서 변호사가 의뢰인 또는 의뢰인이 돌보는 고령인을 위해 해주었으면 하는 일과, 특히 만일의 사태가 일어날 시 드는 비용에 대해 상의하십시오. 1,000달러 이상이 청구될 경우, 변호사는 법으로 서면 비용 계약서를 제공해야 합니다.



사전 또는 선불 수수료를 지불한 경우 변호사에게 영수증을 요청하십시오. 월 단위로 세부 청구서를 요청할 수 있습니다.



변호사에게 솔직하게 말하고 연관될 수 있는 모든 서류를 포함하여 법적 문제에 대한 완전한 정보를 제공하십시오. 모든 서류 사본을 보관하십시오.



변호사에게 의뢰인 또는 의뢰인의 간병인이 의뢰인의 법률 업무에 대해 계속 알 수 있도록 요청하고 의뢰인 또는 의뢰인의 간병인에게 법원에 제출한 문서의 사본을 보내 달라고 요청하십시오.



전화, 이메일 또는 문자 메시지를 포함한 변호사와의 나눈 모든 연락 기록을 보관하십시오.

## 법적 사기에 대한 위험 신호



법률 서비스를 제공하기 위해 청하지 않은 제안(전화, 우편을 통해 또는 직접).



옵션과 위험을 검토할 시간 없이 즉시 법적 조치를 할 것을 의뢰인에게 요구.



고객에게 자금이나 자산을 단일 기관 또는 고문에게 옮길 것을 권유.



고객에게 현금으로 지불할 것을 요청.



문서 또는 소송 서류 사본 요청에 대한 저항.



의뢰인이 법적 문제에 대해 다른 의견을 듣는 것을 막음.

주 변호사회를 팔로우하세요.



[www.calbar.ca.gov](http://www.calbar.ca.gov)  
866-44-CA-LAW



모국어로 된 법률 서비스에 대한 정보를 찾고 계십니까? State Bar에 866-44-CA-LAW번으로 연락하십시오.

이 팸플릿은 다음 언어로도 제공됩니다.

Spanish Español ∞ Vietnamese Tiếng Việt  
Korean 한국어 ∞ Chinese 中文  
∞ Russian Русский ∞ Tagalog

이 팸플릿 내 정보는 2020년 2월부터 유효합니다.

## 변호사와 함께 일할 때 고령자와 그 간병인이 고려해야 할 점



The State Bar  
of California

# 변호사와 함께 일할 때 고령자와 그 간병인이 고려해야 할 점



전문가다운 행동. 변호사는 의뢰인을 대신하여 최고의 이익을 얻도록 지지해야 할 것입니다. 캘리포니아주 내에서 면허를 취득한 변호사는 주 변호사회(State Bar) 웹 사이트에서 확인 가능한 주 변호사회의 전문 행동 규칙(Rules of Professional Conduct)을 준수해야 합니다.



신탁 의무. 변호사는 법과 의뢰인의 요구에 따라 의뢰인 자산과 재산을 관리해야 할 것입니다. 의뢰인을 대신하는 모든 변호사 권고 및 조치는 의뢰인에게 명료하게 전달해야 하며 의뢰인의 이익을 위해 행해져야 합니다.



합리적인 비용. 변호사는 사전에 의뢰인이 모든 비용을 확실히 알 수 있도록 해야 합니다. 법률 서비스에 대한 비용을 지불해야 할 수도 있습니다. 변호사는 불합리한 비용을 청구할 수 없습니다.

## ▶ 금융 계약

역 주택담보 대출, 연금 또는 기타 금융 계약을 설정하기 위해 변호사를 고용할 시, 변호사가 제안하는 내용과 의뢰인이 가지고 있는 옵션이 무엇인지 정확히 이해해야 합니다. 만일 변호사가 의뢰인의 자산을 특정 투자나 기관으로 옮기지 않으면 자산이 안전하지 않다고 말하거나 즉시 조치를 취해야한다고 말한다면 경계하십시오. 이는 사기를 나타내는 위험 신호입니다.

변호사와 금융 계약에 서명하거나 자금을 옮기기 이전 계약에 대해 이해하고 다른 변호사의 의견을 듣는 것을 고려하십시오.

## ▶ 계약

변호사가 임대주, 건축 회사 또는 다른 당사자와 체결하는 것과 같은 계약을 통해 의뢰인 또는 의뢰인이 돌보는 고령자를 돕는 경우, 변호사는 의뢰인이 최고의 이익을 얻도록 행동해야 합니다. 계약 조건을 확실히 이해하고 확신하지 못하는 경우 다른 의견을 들으십시오.

계약 조건이 충족되지 않고 (원고 또는 피고인자격으로) 법원에 가는 경우, 변호사는 의뢰인이 최고의 이익을 얻도록 지속해서 행동하고 케이스의 진행 상황을 계속 알려주어야 합니다.

## ▶ 유언장, 신탁금 및 공증

유언장 또는 신탁금을 확정하기 전 변호사에게 의뢰인과 함께 신중히 검토할 것을 요청하십시오. 의심이나 불안을 가지고 있다면 다른 의견을 듣는 것을 고려하십시오. 변호사가 의뢰인에게 영향을 미치는 공증 절차에 관여하는 경우, 공증 대상 자산에 영향을 미칠 수 있는 모든 지출 또는 거래를 증명하는 자세한 내역서를 제공해야 합니다.

## 고령자 및 간병인을 위한 법률 정보 및 지원

### 변호사 추천 서비스

주 변호사회는 해당 지역의 공인 변호사 추천 서비스를 제안할 수 있습니다.

[www.calbar.ca.gov/lrs](http://www.calbar.ca.gov/lrs)  
866-44-CA-LAW (866-442-2529), 캘리포니아  
시외:415-538-2250

**이의 제기:** 변호사 위법 행위, 무허가 법률 행위변호사가 위법 행위를 했다고 의심하는 경우, 주 변호사회에 항의를 제기해 주십시오.

<http://www.calbar.ca.gov/Public/Complaints-Claims/How-to-File-A-Complaint>  
800-843-9053, 캘리포니아 시외:  
213-765-1200

### 의뢰인 보안 기금

변호사의 부정행위로 인해 금전 또는 재산을 잃은 사람에게 이를 변상합니다.

[www.calbar.ca.gov/Client-Security-Fund](http://www.calbar.ca.gov/Client-Security-Fund)  
213-765-1140

### 캘리포니아 검찰청

주 최고 변호사 및 사법 사무관은 법률문제 및 고령자를 위한 자원을 포함하여 다양한 문제에 대한 정보를 온라인에서 제공합니다.

<https://oag.ca.gov/consumers/general/seniors>

### 소비자 금융 보호국

은행, 대출 기관 및 기타 금융 회사에서 소비자를 공정하게 대우하도록 확인하는 미국 정부 기관.

소비자 사기를 피하는 방법에 대한 정보를 제공합니다.

[www.consumerfinance.gov/consumer-tools/fraud/](http://www.consumerfinance.gov/consumer-tools/fraud/)

### 고령화에 대한 국민 의회

비영리 단체는 고령자들이 노화의 어려움을 잘 관리할 수 있도록 도와줍니다.

사기 및 신용 사기에 대한 정보를 제공합니다.

[www.ncoa.org](http://www.ncoa.org) ("fraud" 검색)

571-527-3900

### 미국 퇴직자 협회

비영리 단체의 임무는 사람들이 나이가 들면서 어떻게 살아갈지를 선택할 수 있도록 하는 것입니다.

사기 및 신용 사기에 대한 정보를 제공합니다.

[www.aarp.org](http://www.aarp.org) ("fraud" 검색)

AARP 사기(Fraud) 핫라인:

877-908-3360